İlan No:f-323145-522

شقة عائلية 3+1 للبيع بمركبة حفر في مجمع سكني محمي بإطلالة على البحر في إسطنبول، بيلك دوزو، إخالص مرمرة إفليري، الجزء الثاني Istanbul / Beylikdüzü

عدد الغرف :	3
عدد الصالون :	1
عدد الحمامات :	1
نوع الهيكل :	شقة
هيكل الدولة :	الدين الثانية
وضع الاستخدام :	المؤجرة
تدفئة :	التدفئة المركزية
نوع الوقود :	غاز طبيعي
بأي طابق :	6
رقم طابق البناء :	8
عدد الشقق في البلوك :	18
تاريخ الانشاء :	2001
دفعة اولى :	9000000 TL
جوانب الهيكل :	غرب الشرق
الهيكل الأمامي :	أمامي / جانبي خلفي
رقم الشرفة :	2
عدد التواليت :	2
عائدات :	1750 TL
حالة السجل العقاري :	سند طابو عمارات
دخل الاجار :	40000 TL
مناسب لكرت البنك :	نعم
مقايضة :	لا
نقل :	لا

O.Murat Öztürk
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331 12 74

Medo Emlak İnş.San.ve Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331 12 74
Faks -
Marmara Mah .Önder Caddesi Büyük Çarşı Kat 1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , Istanbul

* خواص داخلية : شرفة, الباب الصلب, باب الدوش, الاتصال الداخلي عبر الفيديو, الزجاج المزدوج, شريط التلفاز /قمر, شرفة مغطاة, الوح الجصي, حمام مع حوض الاستحمام, لوحة الباب, الأرضيات - رقق, الجص الحرير, شراء الطلاء, مراحض, زجاج مزدوج, أرضيات مبلطة,
* مبنى : مصعد, حديقة شارع, مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, فايبر نت, معزز, العزل الحراري, معالجات PVC, في الموقع, خزان المياه, مسح الارض, الخرسانة المسلحة, في الحديقة, كراجات,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : روضة أطفال, ATM, محطة غاز, صيدلية, مدرسة ابتدائية, كوافير,صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مارکت, ملعب, منتزه, مركز الشرطة, مطعم, مستشفى المنزلية, الأسواق حي, طبيب بيطري,
* خواص خارجية : تغليف,
* موقع : ملعب كرة السلة, كرة قدم, امن, كراج مفتوح, الرحلات السطحية, كاميرا الامن,
* مكان : قريب من الشارع, منظر عالبحر, منظر طبيعة, قريب من المواصلات العامة, قريب من شارع المينى بوس,

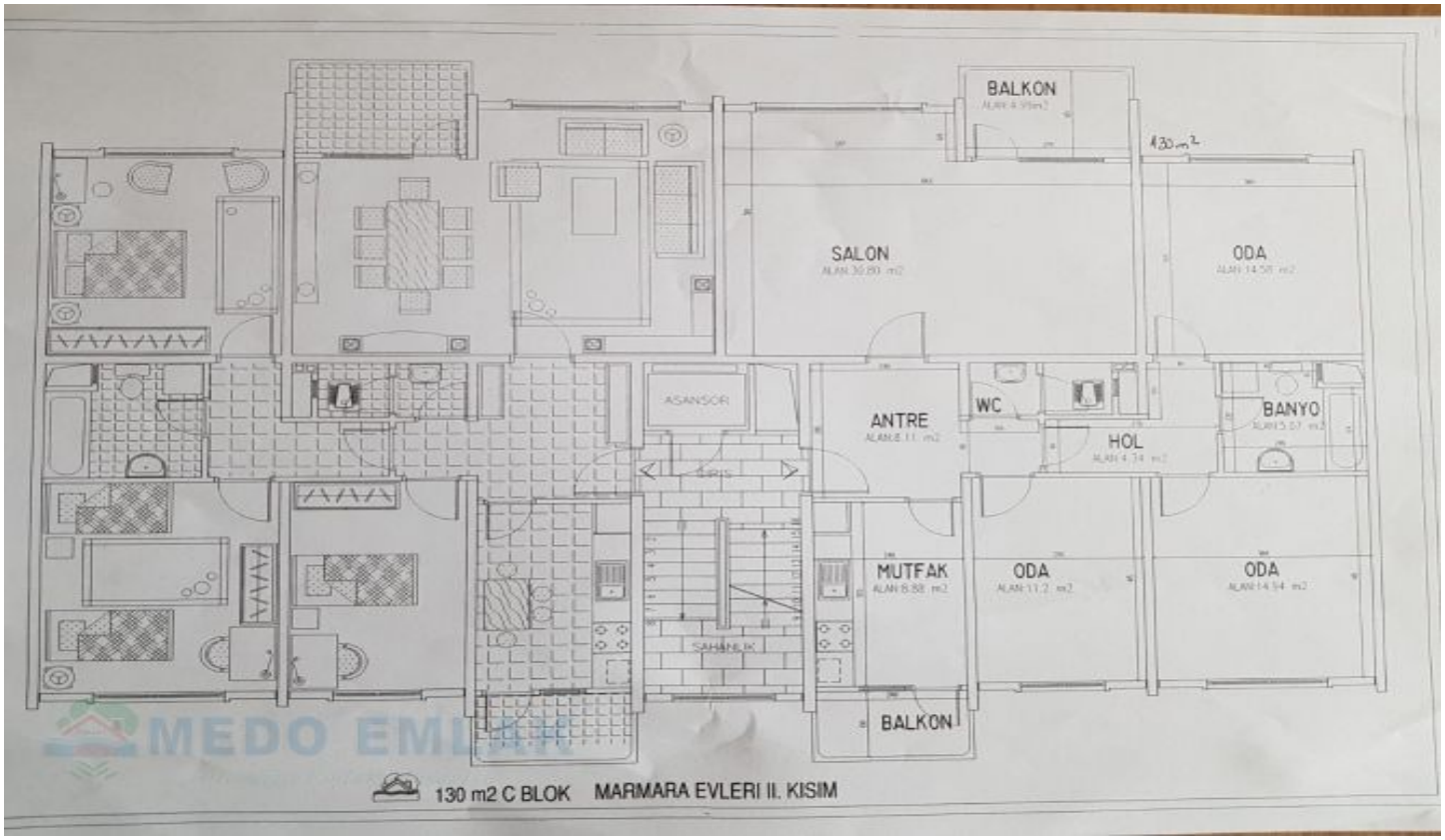
حياة آمنة وهادئة بانتظارك في أرقى مجمع سكني للعائلات في بيلك دوزو!تقع شقتان للبيع في إسطنبول بيلك دوزو, إخلاص مرمرة إفليري المرحلة الثانية، الجزيرة الثانية، وتقدم
مفهوم
ً

الكامل
ً

للمجمع السكني العائلي بهيكلها ومرافقها الاجتماعية. هذه الشقة الخاصة من فئة 3+1 تبلغ مساحتها 130 متر مربع، وتقع في الطابق السادس، وتتميز بإطلالة جميلة على البحر.*** هذا العقار مناسب لطلبات الحصول على الجنسية التركية. ***أبرز المميزات الهيكلية للشقة:- أقصى درجات السلامة من الزلازل: بنيت بنظام "أساس رافت" و "قوالب نفقية"، وهي واحدة من أكثر أنظمة البناء مقاومة للزلازل. إنه مبنى يتمتع بأمان هيكلي عال
ً

حيث يمكنك العيش في سلام مع عائلتك.- ميزة الواجهة المزدوجة: تستقبل شقتان المواجهة للشرق والغرب الضوء الطبيعي طوال اليوم؛ يمكنك الاستمتاع بشروق الشمس من الواجهة الشرقية في الصباح وإطلالة البحر من الواجهة الغربية في المساء.- مستوى الطابق المثالي: تقع الشقة في الطابق السادس من مجمع مكون من 8 طوابق، وتتمتع بإطلالة مهيمنة وهي في ارتفاع مثالي.ميزات المجمع وجودة الحياة:تقدم إخلاص مرمرة إفليري المرحلة الثانية نمط حياة "وضع العطلة على مدار 12 شهرا
ً

". توفر المناطق الخضراء الواسعة والمزينة بعناية في المجمع بيئة آمنة للعائلات والأطفال.تشمل المرافق الاجتماعية:- الملعب كرة قدم وكرة سلة- مسارات للمشي ومنطقة رياضية خارجية- مسبح تزييني هادئ وشرفات مراقبة- منطقة مواقف سيارات مفتوحة- خدمة أمن احترافية على مدار الساعةهذه الشقة فرصة لا تفوت لأولئك الذين يبحثون عن استثمار آمن ومساحة معيشة عالية الجودة لعائلاتهم.للحصول على معلومات مفصلة والمواعيد، يرجى الاتصال بـ:أ*

İlan No:f-323145-522

İlan No:f-323145-522