

İlan No:f-323145-522

Продается 3+1 семейная квартира с видом на море в охраняемом жилом комплексе с туннельной опалубкой в Стамбуле, Бейликдюзю, Ихлас Мармара Эвлери 2-я часть Istanbul / Beylikdüzü



O. Murat Öztürk
Gsm: 0532 331 1274
www.medoemlak.com

Ailenizin Emlak Müşaviri

Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 6
Кол-во этажей в здании : 8
Кол-во квартир в здании : 18
Год постройки : 2001
Аванс : 9000000 TL
Направление/сторона : Запад
Восток
Фасад : Передний/задний фасад
Кол-во балконов : 2
Число туалетов : 2
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1750 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом
рентный доход : 40000 TL
: Да
Возможен обмен : Нет
Передача : Нет



O.Murat Öztürk

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-331

12 74



Medo Emlak İnş.San.ve

Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-331

12 74

Faks -

Marmara Mah .Önder

Caddesi Büyük Çarşı Kat

1No: 60

Beylikdüzü / Yakuplu

34524 , Istanbul

İlan No:f-323145-522

- * Интерьер : Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антенна, Застекленный балкон, гипсокартон, Ванная комната с ванной, Панельные двери, Паркет-ламинат, штукатурка, Краска, Гардероб, Двойное остекление, Кафельный пол,
- * Здание : Лифт, Садовая изгородь, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, Ground Survey, Железобетон, В саду, парковка,
- * Окрестности : Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Аптека, Начальная школа, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Полицейский участок, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар,
- * Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- * Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Футбол, Охрана, открытая парковка, Беговая / пешеходная трасса, Видеокамеры наблюдения,
- * Расположение : Рядом проспект, Вид на море, С видом на природу, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Безопасная и спокойная жизнь ждет вас в самом престижном семейном комплексе Бейликдюзю!Продается квартира, расположенная в Стамбуле, Бейликдюзю, Ихлас Мармара Эвлери 2-я очередь, 2-й остров. Объект представляет собой идеальную концепцию семейного жилого комплекса как благодаря своей структуре, так и социальным возможностям. Эта особенная квартира планировки 3+1 площадью 130 м² расположена на 6-м этаже и имеет прекрасный вид на море.*** Данный объект недвижимости подходит для подачи заявления на получение гражданства Турции.***Основные конструктивные особенности квартиры:- Максимальная сейсмостойкость: Здание построено с использованием систем «Радиальный фундамент» и «Туннельная опалубка», которые являются одними из самых устойчивых конструкций к землетрясениям. Это дом с высокой степенью структурной безопасности, где вы можете жить в полном спокойствии со своей семьей.- Преимущество двух фасадов: Наша квартира ориентирована на восток и запад, поэтому она получает естественный свет в течение всего дня. Вы можете наслаждаться восходом солнца с восточной стороны по утрам и видом на море с западной стороны по вечерам.- Удобный этаж: Квартира расположена на 6-м этаже 8-этажного блока, что обеспечивает отличный обзор и идеальную высоту.Особенности комплекса и качество жизни:Ихлас Мармара Эвлери 2-я очередь предлагает образ жизни в режиме «12-месячного отпуска». Просторные и тщательно ухоженные зеленые зоны комплекса обеспечивают безопасную среду для семей и детей.Социальная инфраструктура включает:- Футбольные и баскетбольные площадки- Прогулочные дорожки и открытую спортивную площадку- Умиротворяющий декоративный бассейн и беседки- Открытую парковку- Круглосуточную профессиональную охрану 7/24 эта квартира — уникальная возможность как для надежных инвестиций, так и для качественной жизни вашей семьи.Для получения подробной информации и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами:О. Мурат Озтюрк (O. Murat Öztürk)Моб: +90 532 331 1274*

İlan No:f-323145-522



İlan No:f-323145-522



İlan No:f-323145-522

