

İlan No:f-323145-520

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C tipi Daire İstanbul / Beylikdüzü

Продажа - квартира 10,500,000 TL | 150 m2 İstanbul / Beylikdüzü



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Отопление : Бойлер
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 8
Кол-во этажей в здании : 8
Кол-во квартир в здании : 19
Год постройки : 1997
Направление/сторона : Восток
Фасад : Запад
Фасад : Передний/задний фасад
Кол-во балконов : 2
Число туалетов : 2
Участок ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
Возможен обмен : Да
Возможен обмен : Нет
Передача : Нет



Fazil Önal

Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-612
92 99



Medo Emlak İnş.San.ve
Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331
12 74

Faks -

Marmara Mah .Önder
Caddesi Büyük Çarşı Kat
1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-520

- * İçerikler : Balkon, Stalınalı derv, Dufelvalı kabına, Vanna komnata rodıtelıer, Domoфон с монитором, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антенна, гипсокартон, Кухня с газоснабжением, Панельные двери , Жалюзи, Паркет-ламинат, штукатурка, Гардероб, Двойное остекление,
- * Здание : Лифт, Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, Железобетон, Рамы со стеклопакетом, парковка,
- * Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, Муниципалитет, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Начальная школа, Пожарная служба, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Школа,
- * Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- * Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Футбол, Охрана, открытая парковка, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Видеокамеры наблюдения,
- * Расположение : Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Вид на море, Вид на город, В центре, Рядом автотрасса, центр города, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом метробус (скоростной автобус), Ближко к ТЕМ, Ближко от центра города,

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C Tipi Daire Beylikdüzü Marmara Mahallesi'nin en köklü ve prestijli sitelerinden İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da, ful deniz manzaralı, geniş ve ferah 3+1 satılık daire sizleri bekliyor.Konum: İhlas Marmara Evleri 1. Kısım - Çarşı CivarıKat: 8. Kat (Üst Kat)Brüt Alan: 150 m²Oda Sayısı: 3+1Manzara: Site içine bakan, kesintisiz ve panoramik deniz manzarasıDurum: Kiracı (yatırım için ideal)Site Özellikleri: İhlas Holding tarafından inşa edilmiş, 1997 yılında oturmaya açılmıştır. Toplam 2866 daire, 100 ticari ünite ve 134 villa yapılmıştır. Sitenin yalnızca %10 bina oturumlarına ayrılmıştır. Geniş yeşil alanlar , Yürüyüş Yolları, Açık ve kapalı otoparklar, Çocuk oyun alanları, Sosyal tesisler, Bu ölçekte açık alan oranına günümüz projelerinde neredeyse rastlamak mümkün değildir.Deniz & Doğa İç İçe: Denize çok yakın konum, Önünde hiçbir yapı engeli olmadan geniş panoramik manzara, Site içerisinde 1000'e yakın ağaç ve bitki türü, Türkiye'de nadir bulunan bazı ağaç ve bitki çeşitleri, Orman içinde site" değil, orman sanki sitenin içindeYaşam Kalitesi: İhlas Marmara Evleri, kurulduğu günden bu yana huzurlu, güvenli ve seçkin bir yaşam alanı olmuştur, Gerçek komşuluk ilişkilerinin yaşandığı, İstanbul'un eski zarafetini taşıyan bir site kültürü mevcuttur. - KONUM DOĞRUDUR.Satış Fiyatı: 10.500.000 TLDetaylı bilgi ve randevu için: Fazil Önal / Medo EmlakAilenizin Emlak Müşaviri 0532 612 9299 TTBS: 3400635*

İlan No:f-323145-520



İlan No:f-323145-520

