İlan No:f-323145-473

Стамбул Бейликдюзю, офис 1+1 на продажу для инвестиций с видом на Eval Cadde Plaza | Medo Недвижимость Istanbul / Beylikdüzü

Продажа - Офис 3,800,000 TL | 65 m2 Istanbul / Beylikdüzü



Комната	:	2
Тип объекта	:	Квартира
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	Пустой(ая)
Этаж	:	4
Цель использования	:	Поликлиника
		Общее
		Офис
Отопление	:	Бойлер
Отопление (тип)	:	Природный газ
Кол-во ванных комнат	:	1
Кол-во балконов	:	1
Направление/сторона	:	Запад
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	1500 TL
Передача	:	Нет
Возможен обмен	:	Да
	:	Да
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве пользования
рентный доход	:	20000 TL



Fazil Önal
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-612 92 99

Medo Emlak İnş.San.ve Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331 12 74
Faks -
Marmara Mah .Önder Caddesi Büyük Çarşı Kat 1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , Istanbul

* Расположение : на проспекте, Рядом с трассой E5, В центре, Рядом автотрасса, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к TEM, Близко от центра города,
* Экстерьер (Внешний вид) : Теплоизоляция, Внешняя обшивка здания, Алюминиевые рамы,
* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Кабельное ТВ / антена, открытая парковка, PVC-рамы / стеклопакет, Рамы со стеклопакетом,
* Интерьер : Стальная дверь, Душевая кабина, Стеклопакет, Кухня с газоснабжением, Панельные двери , Паркет-ламинат, штукатурка, Керамическая плитка, Двойное остекление, Туалет, Ванная комната,
* Окрестности : Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Больница (учреждение здравоохранения), Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Полицейский участок, Почта, Медпункт, Рынок,

Офис 1+1 на продажу для инвестиций, пустой, с видом на улицу и плазу в Бейликдюзю, СтамбулРасположенный в одном из самых оживленных районов Бейликдюзю Якуплу, этот пустой офис 1+1 в Eval Cadde Plaza находится на 4-м этаже, с 80 м² полезной площади, представляя отличную возможность для инвесторов.Фасад и расположение:С выходом на улицу, центральное расположение, высокая видимостьЦена: 3.000.000Использование: Готов к въезду, можно сдавать в аренду или использовать как собственный офисИнвестиционное преимущество: Высокая доходность аренды, прибыльная коммерческая недвижимостьТранспорт и инфраструктура:3 минуты на машине до метро, Migros AVM, Marmara Park AVM; общественный транспорт, супермаркеты, рынок, школы, банки рядом с плазойОсобенности плазы: Закрытая и открытая парковка, лифт, современная инфраструктураЭтот офис предлагает как инвестиционный потенциал, так и активное использование, расположенный в одном из самых привлекательных районов Бейликдюзю с высоким потенциалом доходности.Для подробной информации и осмотра на месте:Фазил Онал – +90 532 612 9299*











İlan No:f-323145-473






