

İlan No:f-323145-520

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C tipi Daire İstanbul / Beylikdüzü

For Sale - Apartment 10,500,000 TL | 150 m² İstanbul / Beylikdüzü

Rooms : 3

Saloons : 1

Baths : 2

Type of Property : Apartment Flat

Property Condition : Second Hand

Usage Status : Tenant Live in

Heating : Combi Boiler

Heating Type : Natural Gas

Which Floor : 8

Building Floor Number : 8

Count of Apartments in Block : 19

Construction Year : 1997

Property Direction : East

West

Property Position : Front/Rear Side

Balcony Number : 2

Toilet Number : 2

Deed Status : Title Deed with Condominium

Available to Bank Credit : Yes

Barter : No

Hand Over : No



Fazil Önal

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-612

92 99

Medo Emlak İnş.San.ve
Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-331

12 74

Faks -

Marmara Mah .Önder

Caddesi Büyük Çarşı Kat

1No: 60

Beylikdüzü / Yakuplu

34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-520

- * Internal Properties : Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Diaphone with screen, Double glazing, Cable TV / satellite, Plasterboard, Kitchen Natural Gas, Panel Door, Jalousie, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Checkroom, Double Glass,
- * Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Intercom, Heat Proofing, PVC Windows, In Compound, Water tank, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, Parking,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Municipality, Gas Station, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, Firefighting, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Police Station, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Basketball Court, Football, Security, Parking - Outdoor, Volleyball, Jogging / Walking Areas, Security Camera,
- * Location : Near to Street, Near to E5 Highway, Sea View, City View, At Center, Near to Highway, City Center, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation, Close to TEM, Close to City Center,

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C Tipi Daire Beylikdüzü Marmara Mahallesi'nin en köklü ve prestijli sitelerinden İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da, ful deniz manzaralı, geniş ve ferah 3+1 satılık daire sizleri bekliyor.Konum: İhlas Marmara Evleri 1. Kısım - Çarşı CivarıKat: 8. Kat (Üst Kat)Brüt Alan: 150 m²Oda Sayısı: 3+1Manzara: Site içine bakan, kesintisiz ve panoramik deniz manzarasıDurum: Kiracılı (yatırım için ideal)Site Özellikleri: İhlas Holding tarafından inşa edilmiş, 1997 yılında oturma açılmıştır. Toplam 2866 daire, 100 ticari ünite ve 134 villa yapılmıştır. Sitenin yalnızca %10 bina oturumlarına ayrılmıştır. Geniş yeşil alanlar , Yürüyüş Yolları, Açık ve kapalı otoparklar, Çocuk oyun alanları, Sosyal tesisler, Bu ölçekte açık alan oranına günümüz projelerinde neredeyse rastlamak mümkün değildir.Deniz & Doğa İç İççe: Denize çok yakın konum, Önünde hiçbir yapı engeli olmadan geniş panoramik manzara, Site içerisinde 1000'e yakın ağaç ve bitki türü, Türkiye'de nadir bulunan bazı ağaç ve bitki çeşitleri, Orman içinde site" değil, orman sanki sitenin içindeYaşam Kalitesi: İhlas Marmara Evleri, kurulduğu günden bu yana huzurlu, güvenli ve seçkin bir yaşam alanı olmuştur, Gerçek komşuluk ilişkilerinin yaşandığı, İstanbul'un eski zarafetini taşıyan bir site kültürü mevcuttur. - KONUM DOĞRUDUR.Satış Fiyatı: 10.500.000 TLDetaylı bilgi ve randevu için: Fazil Önal / Medo EmlakAilenizin Emlak Müşaviri 0532 612 9299 TTBS: 3400635*

İlan No:f-323145-520



İlan No:f-323145-520

