

İlan No:f-323145-520

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C tipi Daire İstanbul / Beylikdüzü

Satılık - Apartman Dairesi 10,500,000 TL | 150 m² İstanbul / Beylikdüzü

Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Kiracılı
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 8
Bina Kat Sayısı : 8
Binadaki Daire Sayısı : 19
İnşa Yılı : 1997
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 2
Tuvalet Sayısı : 2
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Hayır



Fazil Önal

Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-612
92 99



Medo Emlak İnş.San.ve
Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331
12 74

Faks -

Marmara Mah .Önder
Caddesi Büyük Çarşı Kat
1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-520

- * İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Mutfak Doğalgaz, Panel Kapı, Panjur, Parke - Laminant, Saten Alçı, Vestiyer, Çift Cam,
- * Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, İntercom, Isı Yalıtım, PVC Doğrama, Site içerisinde, Su deposu, Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Otopark,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Basketbol Sahası, Futbol, Güvenlik, Otopark - Açık, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı, Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Otobana Yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım Çarşı Civarı Ful Deniz Manzaralı 150 m² Satılık 3+1 C Tipi Daire Beylikdüzü Marmara Mahallesi'nin en köklü ve prestijli sitelerinden İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da, ful deniz manzaralı, geniş ve ferah 3+1 satılık daire sizleri bekliyor.Konum: İhlas Marmara Evleri 1. Kısım - Çarşı CivarıKat: 8. Kat (Üst Kat)Brüt Alan: 150 m²Oda Sayısı: 3+1Manzara: Site içine bakan, kesintisiz ve panoramik deniz manzarasıDurum: Kiracılı (yatırım için ideal)Site Özellikleri: İhlas Holding tarafından inşa edilmiş, 1997 yılında oturma açılmıştır. Toplam 2866 daire, 100 ticari ünite ve 134 villa yapılmıştır. Sitenin yalnızca %10 bina oturumlarına ayrılmıştır. Geniş yeşil alanlar , Yürüyüş Yolları, Açık ve kapalı otoparklar, Çocuk oyun alanları, Sosyal tesisler, Bu ölçekte açık alan oranına günümüz projelerinde neredeyse rastlamak mümkün değildir.Deniz & Doğa İç İçe: Denize çok yakın konum, Önünde hiçbir yapı engeli olmadan geniş panoramik manzara, Site içerisinde 1000'e yakın ağaç ve bitki türü, Türkiye'de nadir bulunan bazı ağaç ve bitki çeşitleri, Orman içinde site" değil, orman sanki sitenin içindeYaşam Kalitesi: İhlas Marmara Evleri, kurulduğu günden bu yana huzurlu, güvenli ve seçkin bir yaşam alanı olmuştur, Gerçek komşuluk ilişkilerinin yaşandığı, İstanbul'un eski zarafetini taşıyan bir site kültürü mevcuttur. - KONUM DOĞRUDUR.Satış Fiyatı: 10.500.000 TLDetaylı bilgi ve randevu için: Fazil Önal / Medo EmlakAilenizin Emlak Müşaviri 0532 612 9299 TTBS: 3400635*

İlan No:f-323145-520



İlan No:f-323145-520

