

İlan No:f-323145-508

Deniz Manzaralı & Prestijli: İş Dünyasının Yeni Merkezi Eval Cadde Plaza'da Fırsat Ofis! İstanbul / Beylikdüzü

Satılık - Ofis 5,000,000 TL | 100 m2 İstanbul / Beylikdüzü



Oda / Bölme :	2
Açık Alan (m ²) :	1
Kapalı alan (m ²) :	95
Yapının Durumu :	İkinci El
Kullanım Durumu :	Boş
Bulunduğu Kat :	9
Kullanım Amacı :	Eczane & Medikal Poliklinik Galeri / Showroom Genel Muayenehane Ofis
Isıtma :	Kombi
Yakıt Tipi :	Doğalgaz
Banyo Sayısı :	1
Balkon Sayısı :	1
Yapının Yönü :	Güney
Aidat :	Doğu 1000 TL
Devren :	Hayır
Takas Yapılır :	Evet
Krediye Uygun :	Evet
Tapu Durumu :	Kat İrtifaklı Tapu

İlan No:f-323145-508
Kira Getirisi : 30000 TL



Fazil Önal
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-612
92 99



Medo Emlak İnş.San.ve
Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331
12 74
Faks -
Marmara Mah .Önder
Caddesi Büyük Çarşı Kat
1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , İstanbul

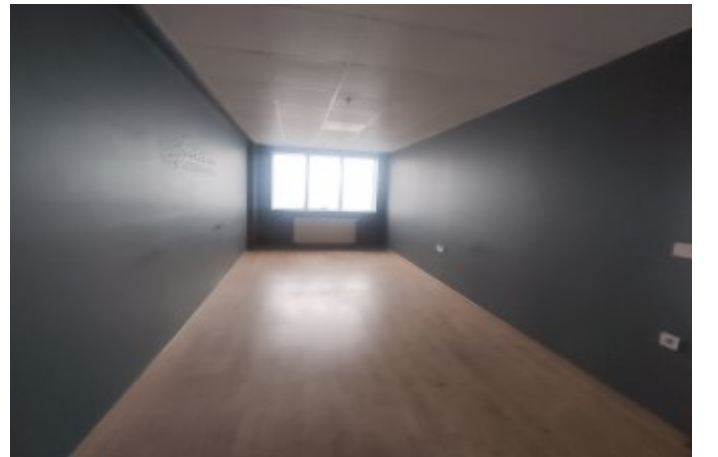
İlan No:f-323145-508

- * Konum : Cadde üzerinde, Caddeye Yakın, E5 e yakın, Deniz Manzaralı, Merkezde, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Yola Yakın, Metrobüse Yakın, TEMe yakın, Şehir Merkezine Yakın,
- * Dış Özellikler : Isı Yalıtım, Mantolama, Alüminyum Dograma,
- * Bina : Asansör, Hidrofor, Otopark - Açık, Telefon Hattı, Uydu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Isıcamlı Doğrama,
- * İç Özellikler : ADSL, Ahşap Kapı, Asma Tavan, Çelik Kapı, Duşakabin, Telefon - Faks Hattı, Fiber İnternet, Hazır Mutfak, İnternet, Isıcam, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Çift Cam, Mutfak, WC, Banyo,
- * Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Hastane (Sağlık Tesisi), Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Polis Merkezi, Postane, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite,

Deniz Manzaralı & Prestijli: İş Dünyasının Yeni Merkezi Eval Cadde Plaza'da Fırsat Ofis!Yakuplu'nun kalbinde, Hürriyet Bulvarı üzerinde prestij ve konforu bir araya getiren bu 2+1 ofis, hem işiniz hem de yatırımınız için mükemmel bir seçenek sunuyor! Neden Bu Ofis?Eşsiz Vizyon: 9. katta yer alan ofisinizden İstanbul'un şehir ve deniz manzarasının tadını çıkarın.Maksimum Verim: 100 m² brüt alanı ve güneydoğu cephesi sayesinde gün boyu doğal ışıkla dolan, enerji tasarruflu ve motivasyon artıran bir çalışma ortamı.Modern Altyapı: Mutfak alanı, şık banyo+WC, balkon ve prestijli bina girişi ile işinize profesyonel bir kimlik kazandırın.Güven ve Konfor: Asansör, güvenlik sistemi ve modern bina yönetimi ile işinize odaklanın. Stratejik Lokasyon - Her Şeyin Merkezinde!Başarılı bir işin sırrı doğru konumdur. Bu ofis ile:Hürriyet Bulvarı üzerinde, bölgenin en hareketli noktasındasınız.Kaymakamlık, Bankalar ve Restoranlar sadece birer adım uzağınızda.E-5 ve Metrobüs aksına yakınlığı sayesinde hem ekibiniz hem de misafirleriniz için ulaşım çok kolay. Yatırım PotansiyeliBölgedeki hızlı gelişim ve plazanın prestiji sayesinde, bu mülk sadece bir çalışma alanı değil; kira getirisi yüksek, her geçen gün değerlenen bir yatırım aracıdır. Detaylı Bilgi ve Yerinde Sunum İçin:Fazıl ÖNAL

☐ 0532 612 92 99İşinizi zirveye taşıyacak bu özel ofisi kaçırmayın!

İlan No:f-323145-508



İlan No:f-323145-508

