

İlan No:f-323145-523

**Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da Merkezi Konum A tipi 110 m2. Full Deniz Manzaralı Satılık 3+1 Boş Daire İstanbul / Beylikdüzü****Продажа - квартира 8,500,000 TL | 110 m2 İstanbul / Beylikdüzü**

Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 5  
Кол-во этажей в здании : 8  
Кол-во квартир в здании : 18  
Год постройки : 1997  
Направление/сторона : Восток  
Фасад : Запад  
Фасад : Передний/задний фасад  
Кол-во балконов : 2  
Число туалетов : 2  
Св-во о праве собственности : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Возможен обмен : Нет  
Передача : Нет



Fazil Önal  
Telefon +90 212-875 07 00  
Cep Telefonu +90 532-612  
92 99



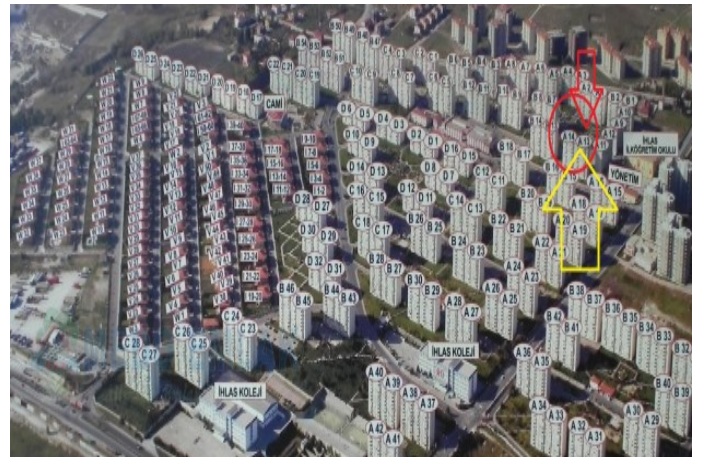
Medo Emlak İnş.San.ve  
Tic.Ltd.Şti.  
Telefon +90 212-875 07 00  
Cep Telefonu +90 532-331  
12 74  
Faks -  
Marmara Mah .Önder  
Caddesi Büyük Çarşı Kat  
1No: 60  
Beylikdüzü / Yakuplu  
34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-523

- \* İçerikler : Balkon, Stalynal dver, Duseval kaablna, Vanna komnata rodlteler, Domoфон с монитором, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антенна, Застекленный балкон, гипсокартон, Ванная комната с ванной, Кухня с газоснабжением, Панельные двери , Паркет-ламинат, штукатурка, Гардероб, Двойное остекление, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Интернет, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, Железобетон, Рамы со стеклопакетом, парковка,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, Муниципалитет, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Начальная школа, Пожарная служба, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Футбол, Охрана, открытая парковка, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Рядом проспект, Море рядом , Рядом с трассой E5, Вид на море, Вид на город, В центре, Рядом автотрасса, центр города, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к ТЕМ, Близко от центра города,

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da Merkezi Konum A tipi 110 m2. Full Deniz Manzaralı Satılık 3+1 Boş DaireBina Tipi: A Tipi Oda Sayısı: 3+1 Brüt m<sup>2</sup>: 110 m<sup>2</sup> Bulunduğu Kat: 5. Katta İç DaireCephe: Doğu-Batı çift cephe  
Manzara: Full deniz ve şehir manzarasıKullanım Durumu: Boş, hemen teslim hazır Site İç Konum: A13 - A14 blok civarıDAİRE ÖZELLİKLERİ Ebeveyn Banyo, Çelik kapı, Laminat parke, Kombi. Doğalgaz.Balkonları kapatılmıştır Site içine ve parklara bakmaktadırKONUM ve ULAŞIMMerkezi konumdadır. Çarşı, okul, cami, park ve toplu taşıma duraklarına 50 metre yürüme mesafesindedir. Günlük tüm ihtiyaçlarınızı yürüyerek karşılayabilirsiniz.BİNA ve SİTE AVANTAJLARI;Radye temel, tünel kalıp sistemiyle inşa edilmiştir. Güvenlik: 7/24 site güvenliği mevcuttur. Altyapı: Eksiksiz alt yapı ve üst yapıya sahiptir. Açık Otoparklar. Katmülkiyet Tapulu, Krediyeye Uygun.İHLAS MARMARA EVLERİ 1. KISIM HAKKINDA1997 yılında İhlas Yapı A.Ş. tarafından yapılan ve "Türkiye'nin En Güzel Sitesi" ünvanını taşıyan 2866 dairelik prestijli bir projedir. Sitenin %85'ten fazlası yeşil alan, park, otopark ve sosyal tesislere ayrılmıştır. Denize çok yakın, önü kapanmaz panoramik manzarası ve 1000'e yakın ağaç/bitki türüyle orman havasında bir yaşam sunar. 30 yıldır huzurlu komşuluk ilişkileriyle bilinen seçkin bir sitedir. NOT: Dairemiz boş olup, randevu ile gösterilmektedir.Detaylı bilgi, sunum ve fiyat için lütfen arayınız.FAZİL ÖNAL / EMLAK 0532 612 9299ETİKETLER: #beylikdüzü #ihlasevleri #satılıkdaires #3+1 #denizmanzaralı #marmaraevleri #yatırımlık #tünelkalıp #siteçinde\*

İlan No:f-323145-523



İlan No:f-323145-523

