

İlan No:f-323145-523

## Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da Merkezi Konum A tipi 110 m2. Full Deniz Manzaralı Satılık 3+1 Boş Daire İstanbul / Beylikdüzü

For Sale - Apartment 8,500,000 TL | 110 m2 İstanbul / Beylikdüzü



# Rooms : 3

# Saloons : 1

# Baths : 2

Type of Property : Apartment Flat

Property Condition : Second Hand

Usage Status : Empty

Heating : Combi Boiler

Heating Type : Natural Gas

Which Floor : 5

Building Floor Number : 8

Count of Apartments in Block : 18

Construction Year : 1997

Property Direction : East

West

Property Position : Front/Rear Side

Balcony Number : 2

Toilet Number : 2

Deed Status : Title Deed with Condominium

Available to Bank Credit : Yes

Barter : No

Hand Over : No



Fazil Önal

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-612

92 99



Medo Emlak İnş.San.ve  
Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 212-875 07 00

Cep Telefonu +90 532-331

12 74

Faks -

Marmara Mah .Önder

Caddesi Büyük Çarşı Kat

1No: 60

Beylikdüzü / Yakuplu

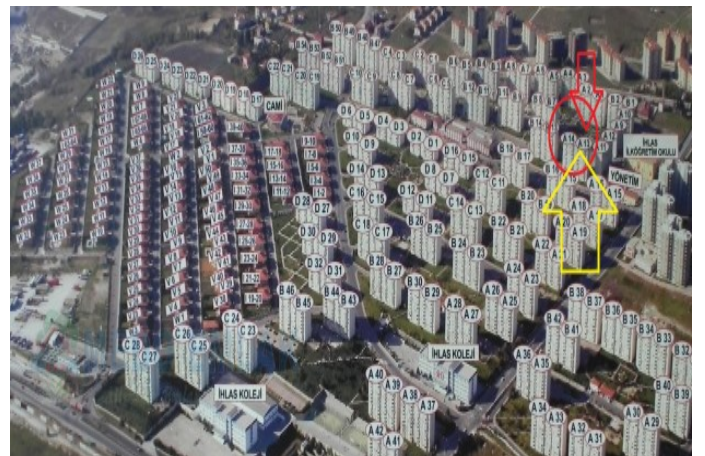
34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-523

- \* Internal Properties : Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Diaphone with screen, Double glazing, Cable TV / satellite, Covered Balcony, Plasterboard, Bath-Tube, Kitchen Natural Gas, Panel Door, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Checkroom, Double Glass, Security System,
- \* Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Intercom, Internet, Heat Proofing, PVC Windows, In Compound, Water tank, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, Parking,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Municipality, Gas Station, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, Firefighting, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Police Station, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- \* External Properties : Sheathing,
- \* Compound : Basketball Court, Football, Security, Parking - Outdoor, Volleyball, Jogging / Walking Areas, Security Camera,
- \* Location : Near to Street, Near the Sea, Near to E5 Haighway, Sea View, City View, At Center, Near to Highway, City Center, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation, Close to TEM, Close to City Center,

Beylikdüzü İhlas Marmara Evleri 1. Kısım'da Merkezi Konum A tipi 110 m2. Full Deniz Manzaralı Satılık 3+1 Boş DaireBina Tipi: A Tipi Oda Sayısı: 3+1 Brüt m<sup>2</sup>: 110 m<sup>2</sup> Bulunduğu Kat: 5. Katta İç DaireCephe: Doğu-Batı çift cephe Manzara: Full deniz ve şehir manzarasıKullanım Durumu: Boş, hemen teslim hazır Site İç Konum: A13 - A14 blok civarıDAİRE ÖZELLİKLERİ Ebeveyn Banyo, Çelik kapı, Laminat parke, Kombi. Doğalgaz.Balkonları kapatılmıştır Site içine ve parklara bakmaktadırKONUM ve ULAŞIMMerkezi konumdadır. Çarşı, okul, cami, park ve toplu taşıma duraklarına 50 metre yürüme mesafesindedir. Günlük tüm ihtiyaçlarınızı yürüyerek karşılayabilirsiniz.BİNA ve SİTE AVANTAJLARI;Radye temel, tünel kalıp sistemiyle inşa edilmiştir. Güvenlik: 7/24 site güvenliği mevcuttur. Altyapı: Eksiksiz alt yapı ve üst yapıya sahiptir. Açık Otoparklar. Katmülkiyet Tapulu, Krediyeye Uygun.İHLAS MARMARA EVLERİ 1. KISIM HAKKINDA1997 yılında İhlas Yapı A.Ş. tarafından yapılan ve "Türkiye'nin En Güzel Sitesi" ünvanını taşıyan 2866 dairelik prestijli bir projedir. Sitenin %85'ten fazlası yeşil alan, park, otopark ve sosyal tesislere ayrılmıştır. Denize çok yakın, önü kapanmaz panoramik manzarası ve 1000'e yakın ağaç/bitki türüyle orman havasında bir yaşam sunar. 30 yıldır huzurlu komşuluk ilişkileriyle bilinen seçkin bir sitedir. NOT: Dairemiz boş olup, randevu ile gösterilmektedir.Detaylı bilgi, sunum ve fiyat için lütfen arayınız.FAZİL ÖNAL / EMLAK 0532 612 9299ETİKETLER: #beylikdüzü #ihlasevleri #satılıkdaires #3+1 #denizmanzaralı #marmaraevleri #yatırımlık #tünelkalıp #siteiçinde\*

İlan No:f-323145-523



İlan No:f-323145-523

