

İlan No:f-323145-530

THY Yeşil Bloklar Satılık 3+1 Yapılı Daire | İskanlı & Park Cepheli İstanbul / Esenyurt

Satılık - Apartman Dairesi 6,350,000 TL | 130 m2 İstanbul / Esenyurt



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 13
İnşa Yılı : 2001
Peşinat : 6350000 TL
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Yapının Cephesi : Ön/Arka Cephe
Tuvalet Sayısı : 1
Aidat : 3000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Hayır



O. Murat Öztürk
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331
12 74



Medo Emlak İnş.San.ve
Tic.Ltd.Şti.
Telefon +90 212-875 07 00
Cep Telefonu +90 532-331
12 74
Faks -
Marmara Mah .Önder
Caddesi Büyük Çarşı Kat
1No: 60
Beylikdüzü / Yakuplu
34524 , İstanbul

İlan No:f-323145-530

- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Panel Kapı, Parke - Laminant, Plastik Boyalı Duvar, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Vestiyer, Çift Cam,
- * Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Otopark,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Fuar, İlköğretim, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Restorant, Sağlık Ocağı, Üniversite, Veteriner,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Güvenlik, Otopark - Açık, Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın,

Yüksek Kira Getirili Satılık Daire Bu Fırsat KaçmazGeniş ve Ferah Kullanım Alanı: Brüt 130 m² kullanım alanı sunan, aile yaşamına uygun 3 oda 1 salon konsept.Çift Cephe ve Gün Işığı:Ön cephesi Kuzey-Doğu, arka cephesi ise Güney-Batı yönlerine bakmaktadır.Gün boyu ışık alan dairenizin arka cephesi huzur veren yeşil bir parka açılmaktadır.Isı ve Ses Yalıtımı:Bina hem içten hem de dıştan eksiksiz olarak mantolama (izolasyon) işlemine tabi tutulmuştur.Bu sayede yazın serin, kışın sıcak bir yaşam alanı sağlar.Kesintisiz Enerji:Ortak alanlar ve kombiye entegre jeneratör sistemi mevcuttur.Sosyal İmkanlarSite sakinlerine özel açık otopark alanı. Çocuk oyun parkı, Komşularınızla hoş sohbetler edeceğiniz kamelyalar7/24 Güvenlik: Profesyonel güvenlik ekibi ve kamera sistemleri ile aileniz her an güvende.Lokasyon Avantajı ve Sosyal İmkanlarUlaşım Kolaylığı: E-5 aksına ve Beylikdüzü Belediye Metrobüs Durağına sadece 1.4 km mesafededir.Toplu taşımaya ve ana yollara dakikalar içinde ulaşabilirsiniz.Sağlık ve Eğitim: Devlet ve özel hastanelerine, ilk-orta okul ve lise kampüslerine yürüme mesafesindedir.Alışveriş ve Sosyal Yaşam:Çevresindeki büyük AVM'ler, zincir marketler, kafe ve restoranlar sayesinde tüm ihtiyaçlarınız elinizin altında.Engelsiz ve Kolay Erişim: Apartman girişinde; engelli vatandaşlarımız, hastalarımız, sedye, bebek arabası ve tekerlekli sandalye kullanan sakinlerimiz için erişim rampası mevcuttur.Daireyi görmek isterseniz lütfen randevu alınızO. Murat ÖztürkGsm: 0532 331 12 74*

İlan No:f-323145-530



İlan No:f-323145-530

